

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.декабрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД г.Тихорецк, ул.декабрьская, д.106-Б, и управляющая организация ИП Бетевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106-б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9 149,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Обрезка деревьев (береза, липа, тополь)	ИП Иващенко Е.Ю.			10500,00
Содержание подвалов					
3	Очистка подвала от мусора, погрузка мусора вручную на тракторную телегу	ИП Евдокимов Н.В.			9573,79
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,50	1 рейс	3800,00	1900,00
	материалы (мешки)				992,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1 271,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,50	1 307,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2024	366,00	кВт*ч	6,00	2 196,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,50	6 535,00
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	47193,75	2 831,62
9	Услуги банка				248,44
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	6000,39	6000,39
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	6897,00	%	0,13	896,61
	Страховые взносы на вознаграждение	6897,00	%	0,30	2069,10
	ИТОГО:				55 469,95
2. Всего за период с 01.02.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму					55 469,95р.

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавший настоящий Акт:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



:ва